

SPD Fraktion

im Ortsbeirat Dortelweil

An den Ortsvorsteher
Herrn Herbert Anders
Hans- Kudlich- Straße 1
61118 Bad Vilbel

Bad Vilbel-Dortelweil, 25. Februar 2020

Anfrage der SPD Fraktion im Ortsbeirat Dortelweil zum Vermietungsstand im Brunnenkarree, Friedberger Str. 191 in Bad Vilbel-Dortelweil

Sehr geehrter Herr Anders,

die SPD-Fraktion bittet Sie, folgende Anfrage durch den Magistrat der Stadt Bad
Vilbel beantworten zu lassen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Rainer Fich

SPD Fraktion

im Ortsbeirat Dortelweil

Anfrage:

Die SPD-Fraktion im Ortsbeirat Dortelweil bittet um Beantwortung folgender Anfragen zum Vermietungsstand im Brunnenkarree Dortelweil:

1. Wie hoch ist die Gesamtquadratmeterzahl, die im Brunnenkarree vermietet werden können ?
2. Wie teilt sich diese Gesamtquadratmeterzahl in Verkaufsflächen und Büroflächen, Flächen für die Kita und ggfs. andere Flächen auf ?
3. Wie viele Quadratmeter Fläche sind mit Stand heute insgesamt vermietet, wie teilen sich die vermieteten Flächen in die einzelnen zu 2. festgestellten Kategorien auf ?
4. Ist die große ehemalige Verkaufsfläche des Leerstandes Betten-Raab in zwischen wiedervermietet, wenn ja zu welchem Zwecke, an wen und wann beginnt ggfs. das Mietverhältnis ?

Begründung:

Die Stadt Bad Vilbel, hier Stadtwerke Bad Vilbel Eigenbetriebe, ist Eigentümerin der Immobilie Brunnenkarree, Friedberger Str. 191, Bad Vilbel-Dortelweil. Seit etwa einem Jahr ist der Wegzug von Betten-Raab von Dortelweil nach Karben bekannt, im Herbst 2019 hat sich dieser vollzogen. Es handelt sich um eine mehrere hundert Quadratmeter große Gewerbeverkaufsfläche, diese Fläche steht noch leer. Es ist natürlich im Interesse der Stadt Bad Vilbel und deren Steuerzahler, dass die Flächen gut vermietet sind. Es wäre fatal, würde ein schlechtes Vermietungsmanagement auch bei der Stadt Einzug halten, im Nebengebäude Brunnencenter kann man das leider seit Jahren beobachten.

SPD Fraktion

im Ortsbeirat Dortelweil

Der Standort Dortelweil sollte jedenfalls auch für das Brunnenkarree genügend Bedarfe für Mieteranfragen erzeugen.